

INEDALSNYTT

Medlemsinformation för Bostadsrättsföreningen Inedal3

Nummer 2 2021

I detta nummer:

- *Vattenskador*
- *Hissar*
- *El tändare grillar*
- *Stamspolning*
- *Ventilation*



VATTENSKADOR

Vårt hus har återigen drabbats av en vattenskada på grund av problem med avloppen. Med anledning av detta tar styrelsen upp några goda råd när det gäller skötsel av avlopp. Kontrollera regelbundet och rengör vid behov vattenlåsen under diskbank och handfat. Använd inte propplösare/kaustiksoda i diskhon eller handfatet. Det kan göra skadan mycket värre och skapa proppar som är mycket svåra att ta bort. Använd istället ett par matskedar diskmedel i diskhon eller handfatet och låt det stå över natten. Avlägsna inte stearin från ljusstakar genom att spola dom med varmt vatten över diskhon eller handfatet. Torka ur fett ur kokkärl och stekpannor med en bit hushållspapper som ni slänger i soppåsen för att undvika fett i avloppen. Använd diskmaskinen då och då med maxtemperatur. Kontrollera er hemförsäkring särskilt när det gäller skydd mot vattenskador. Skulle ändå olyckan vara framme och er lägenhet

drabbas av en vattenskada finner ni information på föreningens hemsida www.inedal3.se. Ni hittar information under fliken Blanketter/Info: Om vattenskada inträffar.

HISSAR

Hissen mot Inedalsgatan har ljussensorer innanför hissdörren för att förhindra skador då hissen används. Det innebär att om någon i hissen står för nära hissdörren under färd stannar hissen. Det har hänt några gånger. Problemet åtgärdas enkelt genom att man ställer sig längre in i hissen och trycker på knappen för önskad våning igen. Hissen fortsätter då till önskad våning. Detta står beskrivet på en skylt i hissen.

ELEKTRISKA TÄNDARE FÖR GRILLAR

Vår förening kommer att anskaffa elektriska tändare för våra grillar på gården. Syftet med detta är att minska nyttjandet av tändvätska då vi grillar.

De elektriska tändarna kommer att finnas tillgängliga innanför källardörren mot Kungsholmsstrand 121.

STAMSPOLNING

Vår förening planerar en stamspolning av vårt hus i höst. Information kommer att ges till våra medlemmar i god tid.

VENTILATION

Vi bor i ett gammalt vackert hus som inte lever upp till moderna krav på ventilation. Flera medlemmar har reagerat på dålig lukt i husets lägenheter. Svaren på den enkät som styrelsen sändt ut till våra medlemmar analyseras för närvarande av styrelsen. Styrelsen har även initierat ett arbete med att se över och förbättra ventilationen i vår fastighet. Det kommer med stor säkerhet att innebära montering av fläktar på taken för att förbättra luftcirkulationen i huset. Styrelsen kommer att återkomma med ytterligare information. Men redan nu kan våra medlemmar se över de luftventiler som finns i den egna lägenheten. Kontrollera att de är öppna och inte tilltäppta av damm och smuts.



Trevlig sommar!

önskar styrelsen Brf Inedal 3 genom
Anders Johansson
styrelse@inedal3.se