

# INEDALSNYTT

Medlemsinformation för Bostadsrättsföreningen Inedal3

Nummer 13 2022

## I detta nummer:

- Årsstämman den 2 juni
- Felanmälan Jensen
- Regler för grillning
- Bokning av innergården
- Dörren mot Kungsholmsstrand
- Storstädning i huset



---

## ÅRSSTÄMMAN DEN 2 JUNI

Tack för ert deltagande vid vår förenings årsstämma den 2 juni.

Styrelsen som valdes består av:  
Olof Wikman ordförande  
Malin Alm Vagnér sekreterare  
Michaela Abercrombie vice sekreterare  
Karl Nylander kassör  
Toni Cakovski fastighetansvarig  
Markus Bruus fastighetsansvarig  
Anders Johansson medlems- och informationsansvarig.

---

## FELANMÄLAN JENSEN

Felanmälan avseende fel i fastigheten under sommaren görs till fastighetsskötaren, Jensen Drift. Vardagar, 07.00 – 16.00, når du dem via telefon: 08-560 502 19, men om ditt ärende inte är superakut är det enklast om du felanmäler via formulär på deras hemsida:

<http://www.jensendrift.se/felanmalan/>

Det går också att mejla dem på [info@jensendrift.se](mailto:info@jensendrift.se)

---

## REGLER FÖR GRILLNING

De som nyttjar grillen och gården ansvarar även för efterföljande städning av bord, grill osv. Tänk på att se till att du har vatten tillgängligt med tanke på brandrisken. Eventuella marschaller placeras så att de inte ger upphov till sotfläckar eller på annat sätt skadar fasaden. Tag själv bort utbrunna marschallburkar och eventuella stearin- och sotfläckar.

---

## BOKNING AV INNERGÅRDEN

Gården är ett gemensamt utrymme där vi alla är välkomna att nyttja det möblemang som finns, liksom grillen. Som huvudregel gäller att ingen bokning behövs av gården. Men för bokning av större delen eller hela gården så finns en särskild almanacka anslagen i tvättstugan. Där kan bokning av gården ske. De som nyttjar gården ansvarar naturligtvis även för efterföljande städning av bord, grill osv. Föräldrar ansvarar för att barnens leksaker, cyklar m.m. samlas ihop efter dagens slut och lämnas på anvisad

förvaringsplats. Det finns även en liten lekplats för barn och föräldrarna ansvarar för att städa upp, stänga till och sopa upp sanden kring sandlådan.

## **DÖRREN MOT KUNGS HOLMSSTRAND**

---

Styrelsen skrev i förra numret av Inedalsnytt att det tyvärr har visats sig att sensorn för automatiken mot Kungsholmsstrand inte bara reagerar för människor utan även för svängdörrarna ovanför trappan. Det medför att dörrarna öppnas ett antal gånger efter varje passage genom ytterdörren. Problemet accentueras då balkongdörrarna i trapphuset står öppna och orsakar korsdrag i trapphuset då ytterdörren öppnas. Problemet kommer att åtgärdas men fram till dess kommer den automatiska dörröppnaren att vara avstängd för att förhindra obehörigas tillträde till vårt hus.

## **STORSTÄDNING I HUSET**

---

Nu har vintern på riktigt städats bort i trapphuset och det har blivit fint inför sommaren. Det städbolag som genomför regelbunden städning av trapphusen har genomfört en storstädning av samtliga allmänna ytor i huset som inte är uthyrda. Det innebär t ex att fönster är putsade, dörrlister avtorkade, fönstersmygar är rengjorda och tvättstugan är städad. Allt för att vi ska känna trevnad i ett rent hus under sommaren.

Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt skön sommar!

styrelsen Brf Inedal 3  
genom Anders Johansson  
styrelse@inedal3.se